

REPUBBLICA ITALIANA
COMUNE DI PIETRA LIGURE

Provincia di Savona

Rep. n. 3218

Oggetto : Contratto per l'intervento di mitigazione del rischio idraulico del Torrente Maremola attraverso il corretto disciplinamento delle acque superficiali di Via N. Sauro .

CUP: G79J21009900005

CIG: A029DB7B5A

Importo: € 1.046.593,46

L'anno duemilaventitré (2023) , addì dodici (12) del mese di Dicembre, in Pietra Ligure, nella Residenza Municipale, avanti di me Dott. Vincenzo Trevisano, Segretario Generale del Comune intestato, abilitato ex lege a rogare gli atti nella forma pubblica amministrativa nell'esclusivo interesse del Comune , sono personalmente comparsi:

Il Dott. Renato FALCO, nato a Savona, il 26.08.1967, domiciliato per la carica in Pietra Ligure – Piazza Martiri della Libertà n. 30 – Dirigente Area Tecnica, il quale interviene nel presente in nome , per conto e nell'esclusivo interesse del Comune di Pietra Ligure, C.F. 00332440098 in forza del vigente Regolamento dei contratti , dell'art. 107 Dlgs n. 267/2000 e del decreto sindacale n. 17 del 04.07.2019 come integrato dal decreto sindacale n. 7 del 30.7.2020 in seguito per brevità indicato come “ l'Ente”;

E

il Sig. Marco VERUS nato a Loano (Savona) il giorno 27.11.1974 – C.F. VRSMRC74S27E632K in qualità di Legale Rappresentante dell'impresa ECOEDILE SRL , con sede in Magliolo (SV) – Via Mazzini n. 34/1 – Codice Fiscale e Partita Iva - 01091130094 - - n. iscrizione REA 1122618 Provincia di Savona.

I nominati componenti, della cui identità io Segretario Rogante sono personalmente certo, rinunciano espressamente e con il mio consenso all'assistenza di testimoni

PREMESSO

- che è risultato necessario, a seguito del riconoscimento del contributo regionale di cui al decreto n. 11/2023 ex art. 26 comma 2 lettera d) Dlgs n. 1/2018 per la somma complessiva di € 1.500.000,00 provvedere ad individuare l'impresa esecutrice dei lavori di cui al presente contratto;

- che con determinazione a contrarre n. 634/Il.pp. del 30.10.2023 si provvede ad esperire la gara di cui all'oggetto mediante la Centrale di Committenza “ La Pietra” di cui il Comune di Pietra Ligure è ente capofila;

- che con determinazione n. 676/Il.pp. Del 14.11.2023 , esecutiva ed efficace, si provvede ad affidare i lavori in oggetto alla ditta Ecoedile srl corrente in Magliolo (SV) – Via Mazzini n. 34/1 la quale ha presentato un'offerta per € 1.021.593,71 oltre ad € 24.999,75 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, così per € 1.046.593,46 oltre ad € 104.659,35 per Iva 10%, ovvero pari a complessivi € 1.151.252,81;

- che essendo state positivamente esperite le necessarie verifiche in capo all'aggiudicatario sul sistema FVOE, ex art. 94 e 95 Dlgs n. 36/2023 l'aggiudicazione è da ritenersi pienamente efficace;

- che pertanto, occorre addivenire alla stipula del contratto;

TUTTO CIO' PREMESSO, tra le parti sopra costituite,

SI CONVIENE E SI STIPULA quanto segue :

Art. 1 - Premessa

Le surriportate premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Art. 2 – Oggetto del contratto

Il Comune di Pietra Ligure, nella persona del Dott. Renato FALCO , che agisce nella menzionata qualità di Dirigente dell'Area Tecnica, in forza del decreto sindacale n. 17 del 04.07.2019 così come integrato dal decreto sindacale n. 7 del 30.07.2020, affida l'esecuzione dell'intervento di mitigazione del rischio idraulico del Torrente Maremola attraverso il corretto disciplinamento delle acque superficiali di Via N. Sauro – CIG: A029DB7B5A all'impresa Ecoedile srl con sede legale ed amministrativa in Magliolo (SV) – Via Mazzini n. 34/1 – Codice Fiscale e Partita Iva n. 01091130094 - n. iscrizione REA 1122618 Provincia di Savona., la quale a mezzo del Legale Rappresentante , Sig. Marco VERUS, espressamente dichiara di accettarlo, obbligandosi a darvi esecuzione nei modi, termini ed obbligazione tutte di cui al capitolato speciale d'appalto e computo metrico estimativo.

A tal uopo il Sig. Marco VERUS, nella sua menzionata qualità, dichiara di aver preso visione dei suddetti atti e di accettarli in ogni loro parte.

Art. 3 – Importo dell'appalto

L'appalto si intende “ **a misura**” per l'importo pari ad € 1.046.593,46 (diconsi unmilionequarantaseimilaeccinquecentonovantatrè/46) di cui € 24.999,45 di oneri

per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre ad € 104.659,35 per Iva al 10%, ovvero pari a complessivi 1.151.252,81.

Art. 4 – Durata

La durata dei lavori è stabilita in 180 giorni naturali e consecutivi dal verbale di consegna dei lavori.

Art. 5 – Cauzione Definitiva e Polizza Assicurativa

Si dà atto che l'Impresa, ai sensi del combinato disposto dell'art. 53 comma 4 e 106 comma 8 Dlgs n. 36/2023 ha provveduto a costituire il deposito della cauzione definitiva di € 26.164,00 mediante polizza fideiussoria n. 2027015919748 emessa in data 23/11/2023 dalla Compagnia Assicuratrice Milanese spa. L'Impresa ha altresì stipulato in data 27/11/2023 con la Compagnia Revo Insurance spa la polizza Assicurativa n. 2044851 per la copertura assicurativa per danni da esecuzione, per responsabilità civile verso i terzi e garanzia di manutenzione ai sensi dell'art. 117 Dlgs n. 36/2023 con un massimale per sinistro di € 500.000,00.

Art. 6 – Pagamenti

L'appaltatore avrà diritto al pagamento in acconto, in corso d'opera, ogni qualvolta il suo credito, al netto del ribasso e delle prescritte ritenute, raggiunga la cifra di € 300.000,00 (diconsi euro trecentomila/00) al lordo della trattenuta per il recupero dell'anticipazione, previo accertamento della regolare esecuzione degli stessi e dell'adempimento di tutti gli obblighi contrattuali, fra cui al regolarità contributiva nei riguardi dell'INPS e INAIL, sulla base dell'importo totale risultante dalla contabilità, a seguito dell'emissione dell'apposito certificato di regolare esecuzione lavori – C.R.E. che sarà redatto a cura del Responsabile Unico di Progetto Dott. Renato Falco, con pagamento entro 30 giorni dall'emissione dello stesso con esito

favorevole. In ottemperanza alle disposizioni ex lege n. 136/2010 l'Impresa si impegna al rispetto degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

Art. 7 – Esecuzione dei lavori

L'esecuzione dei lavori dovrà uniformarsi alle prescrizioni del Responsabile Unico di Progetto e del Direttore dei Lavori.

Art. 8 – Sospensioni e proroghe

Saranno ammesse eventuali sospensioni o proroghe di lavori, su richiesta dell'Impresa e formalizzate con comunicazioni scritte da parte del Responsabile di Progetto, nei casi di avverse condizioni climatologiche, di forza maggiore, o di altre circostanze speciali che impediscono l'esecuzione o la realizzazione a regola d'arte del lavoro.

Art. 9 - Esecuzione del contratto

L'Impresa si impegna a rispettare le norme vigenti in materia di appalti, sicurezza nei luoghi di lavoro, nonché le altre disposizioni di legge e regolamenti, incluso il Codice Civile, a cui le parti fanno riferimento per quanto non definito dal presente atto.

Art. 10 – Disposizioni in materia di sicurezza dei lavoratori

L'Impresa si impegna inoltre ad ottemperare a tutte le norme e prescrizioni in materia di tutela della salute, dell'igiene e della sicurezza dei lavoratori nello svolgimento delle operazioni di cui trattasi secondo quanto previsto dal Dlgs n. 81/2008 , attendendosi altresì alle indicazioni contenute nel P.O.S con le schede allegare che l'Impresa ha redatto ed inviato in copia.

Art. 11 – Responsabilità appaltatore

L'appaltatore è responsabile per tutti gli eventuali danni derivanti dall'esecuzione dell'appalto, quali il danneggiamento di impianti ed opere del Comune o di terzi e di altri eventuali danni a persone o cose e relativa responsabilità civile, per cui ha costituito le polizze assicurative di cui all'art. 117 Dlgs n. 36/2023 manlevando l'Ente da ogni responsabilità al riguardo. Detta copertura assicurativa dovrà essere mantenuta fino all'emissione del C.R.E.

Art. 12 – disposizioni in materia ambientale

L'appaltatore, nell'esecuzione delle lavorazioni affidate, ed in caso di rimozione di materiale ed apparecchiature non più idonei all'uso e loro successivo trasporto per lo smaltimento in discariche autorizzate, è tenuto al rispetto della norma in materia ambientale di cui al Dlgs n. 152/2006.

Art. 13 -Piano operativo di sicurezza

In ottemperanza a quanto disposto dagli articoli 17, 28 e 100 del Dlgs n. 81/2008 è stato predisposto il Piano Operativo di Sicurezza. Tali elaborati dovranno essere messi a disposizione delle Autorità competenti preposte alle verifiche ispettive di controllo dei cantieri.

Art. 14 – Disposizioni per l'appaltatore

La firma degli atti e documenti afferenti il presente contratto, nonché il pagamento degli atti concernenti il contratto stesso, ivi compresa la facoltà di riscuotere, ricevere e quietanzare, relativamente ai crediti dell'Impresa Appaltatrice, sempre afferenti l'oggetto del presente atto, sono riservati al legale rappresentante firmatario dell'Impresa , Sig. Marco VERUS.

Art. 15 – Protocollo di legalità

L'appaltatore si impegna al rispetto del “ protocollo per lo sviluppo della legalità e trasparenza dei contratti pubblici “ sottoscritto in data 14.11.2017 dall'Ente con la Prefettura di Savona. Si dà atto che tale documento , anche se non materialmente allegato al presente contratto , ne fa parte integrante . A tal uopo il Sig. Marco VERUS, nella sua menzionata qualità dichiara di aver preso visione di tale documento accettandolo in ogni sua parte e con particolare riferimento all'art. 3 si dà atto che in caso di informazioni antimafia interdittive si procederà alla risoluzione automatica del vincolo contrattuale e/o revoca dell'autorizzazione di eventuali sub contratti; in caso di automatica risoluzione del vincolo contrattuale, ai sensi del predetto art. 3 del Protocollo di legalità, “ sarà applicata una penale pari al 10% del valore del contratto o del sub- contratto a titolo di liquidazione forfettaria dei danni , salvo il maggior danno. Le somme così acquisite dal Comune saranno destinate , d'intesa con la Prefettura, alla realizzazione di interventi a tutela della legalità”.

Art. 16 – Divieto di cessione e subappalto

Il contratto non può essere ceduto , a pena di nullità ai sensi dell'art. 119 comma 1 Dlgs n. 36/2023. Previa autorizzazione del Responsabile Unico di Progetto e nel rispetto dell'art. 119 Dlgs n. 36/2023 i lavori possono essere subappaltati, nella misura ed alle condizioni e con i limiti e le modalità dalla normativa vigente in materia. I pagamenti nei confronti del subappaltatore sono effettuati nel rispetto dell'art. 119 comma 1 Dlgs n. 36/2023.

Art. 17 -Sicurezza sul lavoro

L'appaltatore, nell'esecuzione del lavoro, è tenuto a porre in essere ogni cautela necessaria per garantire la vita e l'incolumità degli operai, delle persone addette ai

lavori stessi ed a terzi, nonché per evitare danni ai beni dell'Ente ed alle cose di qualsiasi altra persona o ente. Ogni responsabilità, in caso di sinistro, ricadrà pertanto sull'Impresa Aggiudicataria restando sollevato l'Ente ed il personale preposto alla direzione e sorveglianza. Per quanto attiene i danni che, per cause dipendenti dalla sua negligenza, fossero portati ai materiali ed ai lavori compiuti da altre imprese, questi saranno risarciti interamente dall'Appaltante.

Art. 18 – Rispetto del CCNL

L'Appaltatore dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti. L'appaltatore è, altresì, obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dall'art. 18, comma 7, della legge n. 55/1990 e ss.mm.ii.. Il pagamento dei corrispettivi da parte dell'Ente per le prestazioni oggetto del contratto è subordinato all'acquisizione della dichiarazione di regolarità contributiva, rilasciata dagli enti competenti.

Art. 19 - Responsabilità penale

L'appaltatore, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, in relazione alle responsabilità penali cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace, dichiara altresì di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge n. 68/1999.

Art. 20 – Risoluzione del contratto

Per la eventuale risoluzione del contratto si applica l'art. 122 del Dlgs n. 36/2023.

Al verificarsi delle condizioni presenti negli atti summenzionati l'Ente ha il diritto di recedere in qualunque tempo dal contratto previo pagamento dei lavori eseguiti. Ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile l'Ente si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione in danno del contratto qualora l'Impresa non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 comma 8 legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi ai lavori oggetto dell'affidamento.

Art. 21 – Norme di rinvio

Per quanto non previsto nel presente contratto, si applicano le disposizioni del Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici adottato con D.M. n. 145/2000 nella parte ancora vigente. Dette disposizioni si sostituiscono di diritto alle eventuali clausole difformi dal contratto o del capitolato speciale.

Art. 22 – Controversie

E' esclusa la competenza arbitrale. Per ogni vertenza giudiziale il Tribunale competente per territorio è quello di Savona.

Art. 23 – Spese contrattuali

Le spese tutte del presente contratto inerenti e conseguenti, nessuna esclusa ed eccettuata, vengono poste a carico dell'Impresa Esecutrice del lavoro di cui al presente contratto, senza diritto di rivalsa, la quale a mezzo del titolare firmatario Sig. Marco VERUS, che espressamente dichiara di accettarle, ad eccezione di quei contributi ed oneri demandati a carico dell'Ente committente dalle vigenti disposizioni di legge.

Art. 24 – Norme in materia di privacy

L'Ente tratterà i dati personali in occasione del presente stipula del presente contratto nel pieno rispetto del regolamento UE 2016/679 e della normativa

nazionale di protezione, al solo scopo e per il solo tempo necessario al perseguimento delle proprie finalità istituzionali.

Art. 25 – Registrazione

Il presente contratto è redatto nella forma pubblica amministrativa come previsto dal D.P.R. 131/1986. Ai fini il valore del presente contratto viene dichiarato in complessivi € 1.046.593,46 (diconsi euro unmilionequarantaseimilacinquecentonovantatrè/46) oltre ad Iva al 10%. Essendo la prestazione del presente soggetto ad IVA, si chiede la registrazione a tasa fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. n. 131/1986. Il presente contratto è la precisa, completa e fedele espressione della volontà delle parti e si compone di n. 10 facciate , redatto su supporto informatico non modificabile, di cui ho dato lettura ai comparenti, con rinuncia a lettura degli allegati, per averne già preso visione, mediante l'uso ed il controllo personale degli strumenti informatici.

I comparenti lo hanno approvato e , pertanto, sottoscritto, in mia presenza mediante apposizione di firma digitale ai sensi del Dlgs n. 82/2005 e del DPCM del 30/3/2009 e collegati a certificati di sottoscrizione, la cui autenticità e perdurante validità è stata da me, Ufficiale Rogante, verificata:

Il Responsabile dell'Area Tecnica: F.to Dotto. Renato Falco

L'Appaltatore: F.to Sig. Marco Verus

Dopodiché, io Segretario Comunale, in presenza delle parti, ho apposto la mia firma digitale , come in appresso:

Dott. Vincenzo Trevisano