

COMUNE DI PIETRA LIGURE

BANDO COMUNALE PER L'ASSEGNAZIONE DEI CONTRIBUTI PER IL SOSTEGNO ALLE LOCAZIONI ABITATIVE (D.G.R. N.830 DEL 05 AGOSTO 2020 E D.G.R. N.922 DEL 13.11.2020)

DATI ANAGRAFICI

Il sottoscritto (nome e cognome).....
nato a prov./stato estero.....
il..... residente aprov.....
Via/P.zzan°
codice fiscalee-mail
telefono/n. cellulare (obbligatorio)
in qualità di conduttore dell'alloggio sito nel Comune di Pietra Ligure
Via.....
n°..... come da contratto di locazione stipulato in data
con scadenza in data

presenta domanda

per ottenere la concessione del contributo straordinario per far fronte al pagamento del canone di locazione.

A tal fine, reso edotto delle sanzioni penali previste dall'art. 496 del Codice Penale in caso di dichiarazione mendace, sotto la sua personale responsabilità ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 Dicembre 2000 n.445.

DICHIARA

- a) di essere residente nel Comune di Pietra Ligure e nell'immobile per il quale si richiede il contributo;
- b) di essere cittadino italiano o di uno Stato aderente all'Unione Europea oppure essere un cittadino di uno stato extra UE in possesso di:
- permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo ai sensi del D.Lgs3/2007,
 - permesso di soggiorno per stranieri titolari di status di rifugiato o titolari di protezione sussidiaria ai sensi del D.Lgs251/2007,
 - permesso di soggiorno almeno biennale per attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo ai sensi dell'Art. 40comma 6 del Dlgs. 286/98;
- c) di avere un nucleo familiare, quale risulta dalla dichiarazione ISEE, così composto:

COGNOME	NOME	CODICE FISCALE	LUOGO E DATA DI NASCITA	RELAZIONE DI PARENTELA

d) di non essere titolare, da parte di tutti i componenti del nucleo familiare, dei diritti di proprietà, di usufrutto, uso o abitazione nell'ambito del territorio provinciale, nazionale e/o estero, su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare stesso, secondo la scheda n.2 di cui alla DGR n.613 del 25/07/2018 (nuovi indirizzi e criteri per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica ed individuazione degli ambiti ottimali di utenza);

e) di non essere titolare, da parte di tutti i componenti del nucleo familiare, dell'assegnazione di proprietà, immediata o futura, di alloggio realizzato o recuperato con contributi pubblici o con finanziamento agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti Pubblici ovvero che l'alloggio è inutilizzabile senza aver dato luogo a indennizzo o a risarcimento del danno;

f) le disposizioni di cui alle precedenti lettere d) e e) non si applicano quando il richiedente è proprietario di un solo immobile ad uso abitativo per ciascuna fattispecie:

1) alloggio accatastato come inagibile oppure esista un provvedimento del Sindaco o di altra autorità giudiziaria che dichiara l'inagibilità ovvero l'inabitabilità dell'alloggio;

11) alloggio sottoposto a procedura di pignoramento a decorrere dalla data di notifica del provvedimento emesso ai sensi dell'art. 560 c.p.c.;

111) alloggio di proprietà, o quota dello stesso, assegnato in sede di separazione personale o divorzio al coniuge o convivente o parte dell'unione civile, a seguito di provvedimento dell'autorità giudiziaria;

112) nuda proprietà di alloggio il cui usufrutto è in capo a parenti o affini entro il secondo grado.

g) di aver subito una riduzione superiore al 25% del reddito complessivo del nucleo familiare nell'anno 2020 a seguito dei provvedimenti del governo in ordine all'emergenza epidemiologica da Covid-19 rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente e in particolare:

- riduzione riferita a redditi da lavoro dipendente (licenziamento, riduzione orario di lavoro, cassa integrazione),
- riduzione riferita a redditi di lavoro derivanti da contratti a tempo determinato di qualsiasi tipologia,
- riduzione riferita a redditi da lavoro autonomo/liberi professionisti/attività agricole, organizzate anche in forma d'impresa (con particolare riferimento alle categorie ATECO),

h) di possedere un ISEE (indicatore della Situazione Economica Equivalente) e/o ISEE corrente nel caso di riduzione superiore al 25% del reddito complessivo del nucleo familiare nell'anno 2020 riconducibili all'emergenza epidemiologica da Covid-19, riferito al predetto nucleo familiare, non superiore a € 16.700,00.

i) di possedere un ISEE (Indicatore Situazione Economica Equivalente) del nucleo familiare, non superiore a € 4.131,00;

l) che il proprio ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente), calcolato alla data del _____ e riferito all'anno _____

Protocollo INPS _____ è pari ad € _____

m) che il contratto di locazione dell'alloggio è stato registrato presso l'Agenzia delle Entrate di _____ numero _____ in data _____;

n) che il canone annuale (escluse le spese di amministrazione) è pari a € _____;

o) - di non aver beneficiato

ovvero (barrare l'ipotesi corrispondente)

- di aver beneficiato in sede di dichiarazione dei redditi 2019, della detrazione d'imposta prevista dall'articolo 16 comma 1 bis del DPR 22/12/1986 n.917 (Testo unico delle imposte sui redditi), per un importo di € _____;

p) - di non aver beneficiato

ovvero (barrare l'ipotesi corrispondente)

- di aver beneficiato, per un importo annuale di € _____ di contributi concessi dai Servizi Sociali per il pagamento dell'affitto;

q) che tale contratto di locazione è relativo ad una unità immobiliare occupata a titolo di residenza esclusiva o principale dal proprio nucleo familiare anagrafico e non è stato stipulato tra parenti o affini entro il secondo grado, regolarmente registrato ed in regola con il pagamento annuale dell'imposta di Registro o assoggettato all'applicazione della "cedola secca" ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 23 del 14/3/2011;

r) che tale contratto di locazione è relativo ad un'unità immobiliare ad uso abitativo primario non inclusa nelle categorie catastali A/1, A/7, A/8, A/9, A/10 e non avente superficie netta interna superiore ai 110 mq, estendibile sino a 120 mq per i nuclei familiari con più di cinque componenti;

s) di non essere assegnatario di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;

t) di essere consapevole che l'incompletezza della presente istanza o la contraddittorietà dei dati in essa contenuti ne comporteranno il rigetto;

u) di essere disponibile, ai fini dell'attuazione dei controlli predisposti dalle Amministrazioni Comunali preposte, a fornire idonea documentazione, atta a dimostrare la completezza e la veridicità dei dati dichiarati, ai sensi dell'art.11, comma 6 del D.p.c.m. 159/2013;

CHIEDE INOLTRE

Che l'eventuale contributo sia corrisposto mediante accredito su c/c bancario o postale ovvero di carte prepagate intestato a:

Codice IBAN_ _____

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.10 del Dlgs.196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Allega:

- 1) Copia del documento d'identità in corso di validità;
- 2) Fotocopia del Contratto di Locazione riportante gli estremi di registrazione presso Agenzia delle Entrate;
- 3) Copia del versamento dell'imposta di registrazione annuale o adesione alla cedolare secca;
- 4) Copia eventuale comunicazione attestante l'aggiornamento del canone di locazione secondo l'indice ISTAT o altra documentazione atta a dimostrare l'importo effettivo del canone applicato;
- 5) Eventuale copia della dichiarazione dei redditi 2019 con particolare riferimento alla fruizione delle detrazioni d'imposta prevista dall'art. 16 comma 1 bis del DPR 22712/1986 n° 917 (Testo unico delle imposte sui redditi).

Data.....

firma.....

Dichiaro di aver preso visione della INFORMATIVA TRATTAMENTO DATI PERSONALI in calce

Data e luogoFirma

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI CONFERITI CON IL PRESENTE MODULO E RESA AI SENSI DEL REG. UE N° 679/2016 (GDPR)

La presente informativa Le viene fornita, in attuazione del Reg. 679/2016 UE, per illustrare le informazioni relative al trattamento dei Suoi dati personali e ai suoi diritti e si riferisce al procedimento identificato.

Secondo le normative citate, il Titolare del trattamento è responsabile che questo avvenga in base ai principi di: liceità, correttezza e trasparenza, limitazione delle finalità, minimizzazione dei dati, esattezza, criteri di conservazione, integrità e riservatezza.

Il Titolare del trattamento è il Comune di Pietra Ligure nella persona del Sindaco pro-tempore. Il Delegato del titolare è il competente Dirigente di area dell'Ente, l'incaricato del trattamento è designato dal Delegato.

Tali dati possono essere trattati da altri soggetti terzi, ai quali il Comune di Pietra Ligure affida talune attività, o parte di esse, funzionali all'erogazione del servizio. In tal caso detti soggetti saranno designati come Responsabili o Incaricati del trattamento.

Ai Responsabili o agli Incaricati, eventualmente designati, il Comune di Pietra Ligure impartirà adeguate istruzioni operative, con particolare riferimento all'adozione delle misure minime di sicurezza, al fine di poter garantire la riservatezza e la sicurezza dei dati.

Il trattamento sarà effettuato secondo modalità manuali e informatizzate.

I dati trattati si dividono in due tipologie:

- volontariamente conferiti (riportati nel modulo di istanza)

- dati eventualmente acquisiti dall'Amministrazione Comunale presso altre Pubbliche Amministrazioni.

Il conferimento dei dati richiesti è obbligatorio per l'espletamento delle attività necessarie al servizio per il quale vengono resi e l'eventuale rifiuto potrebbe comportare la mancata conclusione erogazione dell'intervento o del procedimento.

I dati personali, oggetto di trattamento vengono trattati presso la sede del Comune di Pietra Ligure ovvero presso gli Uffici di incaricati/responsabili designati.

I dati potranno essere comunicati a altri Enti, Pubbliche Amministrazioni e le persone fisiche o giuridiche aventi diritto, nei casi previsti dalla Legge 241/1990 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile, in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni, art 71 del D.P.R. 445/2000 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa), e nei casi previsti dalla normativa sull'accesso civico (semplice o generalizzato) di cui all'art. 5 del D.Lgs.33/2013.

I dati sono conservati in una forma che consente l'identificazione dell'interessato per un periodo di tempo non superiore a quello necessario agli scopi per i quali essi sono stati raccolti o successivamente trattati. I dati personali possono essere conservati per periodi più lunghi a condizione che siano trattati esclusivamente a fini di archiviazione nel pubblico interesse. I dati vengono cancellati dal sistema che contiene il dato.

I diritti che Lei può esercitare sono:

– chiedere l'accesso ai dati personali;

– chiedere la rettifica;

– chiedere la cancellazione, fermo restando che tale diritto non si applica per l'adempimento di un obbligo legale che richieda il trattamento previsto dal diritto dell'Unione o dello Stato membro cui è soggetto il titolare del trattamento o per l'esecuzione di un compito svolto nel pubblico interesse oppure nell'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento;

– chiedere la limitazione del trattamento;

– di opporsi al trattamento;

– chiedere la portabilità.

I dati di contatto del Responsabile della protezione dei dati (RPD-DPO) sono:

e – mail: comune.pietraligure@gdpr.nelcomune.it - Pec: dpo@pec.gdpr.nelcomune.it

telefono 01311826681 a cui Lei potrà rivolgersi per fare valere i suoi diritti.