

# Comune di PIETRA LIGURE

PROVINCIA DI SAVONA

*Parere dell'Organo di Revisione  
sulla proposta di deliberazione  
consiliare di approvazione del  
"Regolamento per la disciplina  
del canone patrimoniale di  
occupazione del suolo pubblico e  
di esposizione pubblicitaria e del  
canone mercatale".*

L'ORGANO DI REVISIONE

Dott.ssa Monica SCIBILIA

# Comune di PIETRA LIGURE

## L'ORGANO DI REVISIONE

Verbale n. 5 del 23 marzo 2021

La sottoscritta, Dott.ssa SCIBILIA Monica, in qualità di Revisore dei Conti del Comune di Pietra Ligure (IM), incaricato per il triennio 29/11/2018 – 28/11/2021, giusto delibera del Consiglio Comunale n. 70 del 29/11/2018;

### PREMESSO

- che la Legge 160 del 27/12/2019 (Legge di bilancio 2020) ha istituito all'art. 1, commi da 816 a 847 il cd "canone unico",
- che, in particolare, al comma 816 è previsto che:  
*“A decorrere dal 2021 il canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria ... denominato « canone », è istituito dai comuni, dalle province e dalle città metropolitane, di seguito denominati « enti », e sostituisce: la tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, l'imposta comunale sulla pubblicità e il diritto sulle pubbliche affissioni, il canone per l'installazione dei mezzi pubblicitari e il canone di cui all'articolo 27, commi 7 e 8, del codice della strada, di cui al decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285, limitatamente alle strade di pertinenza dei comuni e delle province. Il canone è comunque comprensivo di qualunque canone ricognitorio o concessorio previsto da norme di legge e dai regolamenti comunali e provinciali, fatti salvi quelli connessi a prestazioni di servizi.”,*
- che, a seguito dell'istituzione all'art. 1, commi da 837 a 845 del canone di concessione per l'occupazione delle aree destinate a mercati, al comma 837 è previsto che:  
*“A decorrere dal 1° gennaio 2021 i comuni e le città metropolitane istituiscono, con proprio regolamento adottato ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, il canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinate a mercati realizzati anche in strutture attrezzate. Ai fini dell'applicazione del canone, si comprendono nelle aree comunali anche i tratti di strada situati all'interno di centri abitati con popolazione superiore a 10.000 abitanti, di cui all'articolo 2, comma 7, del codice della strada, di cui al decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285.”;*
- che a seguito di detta modifica normativa operata dal legislatore è stata innovata la disciplina in precedenza vigente con la previsione a decorrere dal 01/01/2021 del c.d. "canone unico" mediante l'unificazione del prelievo su occupazioni di spazi pubblici e pubblicità e la previsione a decorrere dal 01/01/2021 del nuovo canone mercatale il quale, ai sensi del comma 838 del suddetto art. 1, si applica *“in deroga alle disposizioni concernenti il canone di cui al comma 816 e sostituisce la tassa per l'occupazione di*

*spazi ed aree pubbliche di cui al capo II del decreto legislativo 15 novembre 1993, n. 507, il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche e, limitatamente ai casi di occupazioni temporanee di cui al comma 842 del presente articolo, i prelievi sui rifiuti di cui ai commi 639, 667 e 668 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2013 n.147.*”,

- che pertanto il c.d. “*canone unico*” ha efficacia dal 01/01/2021 con la contestuale decadenza dei previgenti prelievi:
  1. Canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche (COSAP)
  2. Imposta comunale sulla pubblicità (ICP) e diritti sulle pubbliche affissioni (DPA)
  3. Tari giornaliera (limitatamente ai casi di occupazione temporanea)
- che l'Ente deve conseguentemente adottare il regolamento comunale per la disciplina del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone mercatale;

## **RICEVUTA**

in data 19-23/03/2021 la richiesta di parere in merito alla proposta di deliberazione di Consiglio Comunale ad oggetto: “*Approvazione del regolamento per la disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale*” a mezzo della quale l'Ente - a seguito della modifica normativa introdotta dalla Legge 160/2019 di previsione a decorrere dal 01/01/2021 c.d. “*canone unico*” - intende adottare il suindicato regolamento comunale;

## **VISTI**

- l'art. 239, comma 1, lettera b), n. 7, Dlgs. 267/2000 nel testo modificato all'art. 3 del D.L. n.174/2012 che ha introdotto, tra le nuove funzioni dell'Organo di Revisione, il rilascio di parere obbligatorio... sulle “... ***proposte di regolamento di contabilità, economato-provveditorato, patrimonio e di applicazione dei tributi locali***”,
- quanto disposto dall'art. 3, D.L. 174/2012 “*Rafforzamento dei controlli in materia di enti locali*”, convertito dalla L. 213/2012, in relazione all'ampliamento dei pareri espressi dagli organi di controllo degli enti locali;

## **DATO ATTO**

- che il termine per l'approvazione dei testi regolamentari con effetto retroattivo al 1° gennaio dell'anno di riferimento coincide con il termine ultimo fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, ai sensi dell'art. 52, comma 2, Dlgs. 446/1997,
- che l'art. 1, comma 169, Legge 296/2006 prevede che: “*Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno.*”;

- che il termine ordinario di approvazione del bilancio di previsione degli enti locali è stabilito al 31 dicembre dall'art. 151, co. 1, TUEL (31/12/2020 per il bilancio di previsione 2021/2023),
- che l'art. 106, DL. 34/2020 convertito, con modificazioni, dalla Legge 77/2020 ha previsto, per l'esercizio 2021, il differimento al 31/01/2021,
- che con Decreto Ministro dell'Interno del 13/01/2021 detto termine è stato ulteriormente prorogato al 31/03/2021 "*sentita la Conferenza Stato-città ed autonomie locali nella seduta del 12/01/2021, previa intesa con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, acquisita nella stessa seduta*";

## **PRESO ATTO**

dello schema di "Regolamento per la disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale", nonché della proposta di deliberazione di Consiglio Comunale avente ad oggetto l'adozione del regolamento richiamato, così come inoltrate allo scrivente Organo di Revisione;

## **VERIFICATI**

- ✓ il rispetto del principio della *completezza* del regolamento,
- ✓ il rispetto del principio dell'autonomia regolamentare demandata all'Ente, relativamente cioè alla *coerenza* con l'impianto normativo, atteso che la legge di Stabilità suddetta ha delimitato l'autonomia regolamentare degli enti prevedendo un'esplicita riserva ed individuando detto perimetro, per quanto concerne il canone di esposizione pubblicitaria, attraverso il comma 821;

## **TENUTO CONTO**

- del parere favorevole in ordine alla *regolarità tecnica* e
- del parere favorevole in ordine alla *regolarità tecnica*

preventivamente espressi in data 23/03/2021 da parte del Dott. Vincenzo Trevisano, in qualità di Dirigente dell'Area Economico Finanziaria sulla proposta di delibera di consiglio comunale in argomento avente ad oggetto: "*Approvazione del regolamento per la disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale*";

## **VISTI**

- il Dlgs. 267/2000,
- il Dlgs. 118/2011,
- lo Statuto Comunale,
- il vigente Regolamento comunale di contabilità;

*per quanto sopra riportato, il Revisore dei Conti*

**RACCOMANDA CHE**

venga effettuata dall'Ente una costante opera di monitoraggio al fine garantire il rispetto di quanto previsto dal comma 817 del suindicato art. 1, Legge 160/2019, adottando cioè tutte le misure volte ad: “... *assicurare un gettito pari a quello conseguito dai canoni e dai tributi che sono sostituiti dal suddetto canone (n.d.r. cd. <canone unico>), fatta salva, in ogni caso, la possibilità di variare il gettito attraverso la modifica delle tariffe*”

### **CONSEQUENTEMENTE RITIENE**

per quanto di sua competenza, di poter esprimere parere **FAVOREVOLE** in ordine all'adozione della deliberazione di Consiglio Comunale afferente all'approvazione del Regolamento comunale per la disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale del Comune di Pietra Ligure, così come da schema inviato.

Del che si è redatto il presente verbale.

Pietra Ligure - Ventimiglia, 23 marzo 2021

L'ORGANO DI REVISIONE  
Dott.ssa Monica SCIBILIA  
FIRMATO DIGITALMENTE



Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del Dlgs. 82/2005, s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.