



Comune di Pietra Ligure

PROVINCIA DI SAVONA



AREA TECNICA

Settore Programmazione e Gestione Opere Pubbliche - Manutenzioni

VERBALE DI VALUTAZIONE PREVENTIVI DI CUI ALL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA B) DEL D.LGS. N. 50/2016 AL FINE DELL'AFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SVILUPPO TERRITORIALE SOSTENIBILE ATTRAVERSO LA SOSTITUZIONE DELLA CENTRALE TERMICA DEL PALASPORT COMUNALE "BRIGIDA S. GHIRARDI" UBICATO IN PIAZZA EINAUDI - CUP G72J19000640001 - CIG 80626304C1

L'anno **DUEMILADICIANNOVE**, il giorno **VENTUNO** del mese di **OTTOBRE** alle ore 13:45 presso l'Ufficio del Dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Pietra Ligure, nella sede comunale in piazza Martiri della Libertà, 30 al piano I°,

PREMESSO che:

- con Determinazione Dirigenziale Area Tecnica n. 413 del 14.10.2019 è stato approvato il progetto definitivo esecutivo, redatto in data 09.10.2019 dal professionista incaricato, Ing. Andrea FERRARIS di Finale Ligure, relativamente agli interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile attraverso la sostituzione della centrale termica del Palasport Comunale "Brigida S. Ghirardi" ubicato in piazza Einaudi - CUP G72J19000640001, comportante il costo complessivo di € 70.000,00;
- con la stessa Determinazione, è stata indetta procedura a contrarre mediante richiesta di offerta, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016, previa consultazione di almeno tre operatori economici, dando atto che l'aggiudicazione sarebbe avvenuta con il criterio del prezzo più basso, ai sensi degli artt. 95 e 97, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016;
- l'importo a base di gara, soggetto a ribasso, è stato stabilito in € 53.155,36 per lavori oltre ad €701,55 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, alle condizioni stabilite dalla lettera di richiesta preventivo approvata con la medesima determinazione dirigenziale a contrarre;

TUTTO CIÒ PREMESSO:

il Dott. Renato FALCO, Dirigente dell'Area Tecnica, nella veste di Presidente della Commissione aggiudicatrice, assistito dalla Rag. Marialuisa CALCAGNO, Istruttore Amministrativo presso il Settore Programmazione e Gestione opere pubbliche e manutenzioni, con funzioni di testimone e verbalizzante, ed alla presenza continua in qualità di testimone del Geom. Marzio ZANON, Istruttore Tecnico presso l'Area Tecnica, alle ore 13:45 circa, procedere alla verifica delle offerte pervenute.

Il Presidente ricorda ai presenti le normative che regolano le suddette gare e in particolare le principali disposizioni in materia di appalti di lavori pubblici, ovvero:

- D.Lgs. n° 50 del 18.04.2016 e s.m.i. "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", di seguito citato come "Codice";
- D.P.R. n° 207 del 05.10.2010 nel testo vigente – Regolamento di esecuzione e attuazione del predetto Codice, di seguito citato come "Regolamento";
- D.Lgs. n° 81 del 09.04.2008 e s.m.i. – Testo Unico delle disposizioni in materia di sicurezza e salute nei luoghi di lavoro, di seguito citato come "T.U. della sicurezza", con particolare riferimento alle disposizioni inerenti i cantieri di lavoro temporanei e mobili.

Prima di procedere con le operazioni di verifica dei preventivi, il Presidente rileva che sulla base delle offerte pervenute, sia per il Presidente che per gli altri membri non sussistono cause di incompatibilità o illegittimità che determinerebbero l'applicazione dell'istituto dell'astensione previsto dagli articoli 51 e 52 del codice di procedura civile.

Il Presidente comunica che con nota prot. n. 30416 in data 14.10.2019 si è provveduto all'inoltro, tramite PEC, della Richiesta di preventivo, con invito a partecipare rivolto alle ditte di seguito indicate:

N°	Ragione sociale	Indirizzo	Comune
1	PERNORIO TERMOTECNICA SRL	Via Isidoro Bonini, 17	Savona
2	TERMO SANITARIA di Valle Giuseppe	località Sant'Anna, 11/b	Cairo Montenotte
3	O.C.CLIM. Srl	Via Valletta San Cristoforo, 17	Savona
4	BARBIERI Paolo	Via Isidoro Bonini, 17	Savona
5	IDROSANITARIA Srl	Via Piave, 33	Vado Ligure

Rileva e dà atto che entro il termine stabilito nelle ore 12:00 del giorno 21.10.2019 sono regolarmente pervenute all'Ufficio Protocollo del Comune le buste contenenti documentazione e preventivo da parte delle seguenti ditte:

- PERNORIO TERMOTECNICA SRL prot. n. 30745 del 17.10.2019
 - BARBIERI Paolo prot. n. 31120 del 21.10.2019
 - O.C.CLIM. Srl prot. n. 31144 del 21.10.2019

Si procede pertanto alla valutazione della documentazione amministrativa fornita dalle citate ditte offerenti, ed alla successiva valutazione delle stesse, rilevando quanto segue:

DITTA PERNORIO TERMOTECNICA Srl

- modello DGUE : regolare
 - PassoE : regolare
 - preventivo : regolare

DITTA BARBIERI Paolo

- modello DGUE : regolare
 - PassoE : regolare
 - preventivo : regolare

DITTA O.C.CLIM. Srl

- modello DGUE : regolare
 - PassoE : regolare
 - preventivo : regolare

Pertanto, risultando in regola con la documentazione amministrativa vengono ammesse alla fase successiva di valutazione del preventivo, ricordando che il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso:

- ditta PERNORIO TERMOTECNICA Srl ribasso -21,13%
 - ditta BARBIERI Paolo ribasso -11,50%
 - ditta O.C.CLIM. Srl ribasso - 4,26%

Dichiara pertanto la ditta **PERNORIO TERMOTECNICA Srl PROVVISORIAMENTE AGGIUDICATARIA** della procedura per l'affidamento dei lavori in argomento, per il ribasso praticato come sopra detto del - **21,13%** sulla somma di € 53.155,36 e quindi per il prezzo netto risultante di € **41.923,63**, oltre ad € **701,55** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, così per € **42.625,18** oltre ad € **4.262,52** per **IVA 10%**, ovvero pari a complessivi € **46.887,70** (diconsi euro quarantaseimilaottocentottantasette//70).

L'aggiudicazione viene dichiarata immediatamente vincolante per la ditta aggiudicataria, ma diverrà esecutiva ad avvenuta verifica del possesso dei requisiti di cui agli artt. 80 e 83 del D.Lgs. n. 50/2016 e degli adempimenti prescritti dalla normativa antimafia e dal Protocollo per lo sviluppo della legalità e la trasparenza degli appalti sottoscritto dal Comune di Pietra Ligure.

Al presente verbale si allegano :

- a) copia della lettera di invito prot. n. 30416 del 14.10.2019;
- b) copia del DGUE e del preventivo della ditta aggiudicataria.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, su una facciata e quanto della presente che, letto e confermato, viene sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to Dott. Renato Falco

IL TESTIMONE e R.U.P.
f.to Geom. Marzio Zanon



IL TESTIMONE e VERBALIZZANTE
f.to Rag. Marialuisa Calcagno