



# COMUNE di PIETRA LIGURE

PROVINCIA DI SAVONA

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 26 del Registro delle Deliberazioni

**OGGETTO:** Acquisizione al patrimonio indisponibile del Comune dell'unità immobiliare per uso di abitazione e assimilabile ubicata in Pietra Ligure, piazza della Vittoria 12 identificata catastalmente al NCEU - Cat A/3 - Foglio 4 - Part. 271 - Sub 24

L'anno **duemilaventidue** addì **trentuno** del mese di **maggio** alle ore **18:00** in Pietra Ligure, presso la Sede Comunale, Piazza Martiri della Libertà, 30 convocato ai sensi delle vigenti norme di legge e statuarie, si è riunito il consiglio Comunale composto da:

N.	COGNOME E NOME	PRESENTI
1	DE VINCENZI Luigi - Sindaco	Sì
2	AMANDOLA Francesco - Consigliere	Sì
3	CARRARA Mario - Consigliere	Sì
4	CARRARA Paola - Consigliere	Sì
5	LISCIO Giovanni - Consigliere	Sì
6	FOSCOLO Sara - Consigliere	Sì
7	PASTORINO Marisa - Consigliere	Sì
8	REMBADO Daniele - Vice Sindaco	Sì
9	ROBUTTI Luca - Consigliere	Sì
10	ROZZI Silvia - Consigliere	Sì
11	SEPPONE Nicola - Consigliere	Sì
12	VAIANELLA Maria - Consigliere	Sì
13	VIGNONE Michela - Consigliere	Sì
	TOTALE PRESENTI	<b>13</b>
	TOTALE ASSENTI	<b>0</b>

Partecipa alla seduta Dott. Vincenzo TREVISANO, nella sua qualità di Segretario Generale.

VIGNONE Michela, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno:

**OGGETTO: ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO INDISPONIBILE DEL COMUNE DELL'UNITÀ IMMOBILIARE PER USO DI ABITAZIONE E ASSIMILABILE UBICATA IN PIETRA LIGURE, PIAZZA DELLA VITTORIA 12 IDENTIFICATA CATASTALMENTE AL NCEU - CAT A/3 - FOGLIO 4 - PART. 271 - SUB 24**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**UDITO** l'intervento dell'Assessore alle Politiche Sociali, Marisa PASTORINO, il quale relaziona sulla proposta di deliberazione, di seguito riportata:

**“PREMESSO** che:

- *l'articolo 48 comma 3, lettera c) del D.Lgs. n. 159/2001 e ss.mm.ii. prevede che i beni immobili confiscati alla criminalità organizzata siano trasferiti per finalità istituzionali o sociali, in via prioritaria, al patrimonio del Comune ove l'immobile è sito, ovvero al patrimonio della Provincia o della Regione;*
- *gli Enti territoriali, anche consorziandosi o attraverso associazioni, possano amministrare direttamente il bene o, sulla base di apposita convenzione, assegnarlo in concessione, a titolo gratuito e nel rispetto dei principi di trasparenza, adeguata pubblicità e parità di trattamento, a comunità, anche giovanili, ad Enti, ad Associazioni maggiormente rappresentative degli Enti Locali, ad organizzazioni di volontariato di cui alla legge 11 agosto 1991, n. 266, a cooperative sociali di cui alla legge 8 novembre 1991, n. 381, o a comunità terapeutiche e centri di recupero e cura di tossicodipendenti di cui al testo unico delle leggi in materia di disciplina degli stupefacenti e sostanze psicotrope, prevenzione, cura e riabilitazione dei relativi stati di tossicodipendenza, di cui al D.P.R. 9 ottobre 1990, n. 309, nonché alle associazioni di protezione ambientale riconosciute ai sensi dell'articolo 13 della legge 8 luglio 1986, n. 349, e successive modificazioni;*
- *in data 11.11.2021, prot. n. 31099, è pervenuta a questo Comune nota dell'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata, con la quale è stata comunicato l'indizione di una Conferenza dei Servizi per il giorno 3 dicembre 2021 a cui è invitato, tra gli altri, anche il Comune di Pietra Ligure, in quanto interessato dalla confisca ex articolo 2 – ter della legge 575/1965 di beni ricadenti nel proprio territorio comunale identificato come segue: Immobile ubicato in piazza della Vittoria n. 12, identificato al N.C.E.U. Foglio n. 4 – particella 271 – sub. 34 (cat. A/3) – classe 2, consistenza 3 vani – superficie catastale 53 mq;*
- *come riportato nelle predette note dell'Agenzia Nazionale, sugli immobili non vi sono gravami, iscrizioni e/o trascrizioni pregiudizievoli opponibili;*
- *al fine di consentire l'emissione del provvedimento di destinazione del bene in argomento, ai sensi dell'articolo 48 del D.Lgs. n. 159/2011, l'Agenzia Nazionale ha richiesto di manifestare, entro sessanta giorni dalla ricezione delle note sopra citate, l'interesse al trasferimento dei beni in oggetto, a titolo gratuito, al proprio patrimonio indisponibile, precisando le finalità o l'eventuale progetto di utilizzo, in ottemperanza alle disposizioni previste dal comma 3 della norma citata;*
- *attraverso la Delibera G.C. n. 160 del 30.11.2021 l'Amministrazione Comunale ha manifestato all'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata, interesse al trasferimento dell'immobile indicato in premessa al patrimonio indisponibile del Comune, da destinare alle finalità sociali;*

**VISTA** la nota dell'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata acquisita agli atti comunali in data 21.3.2022, prot. n. 8022, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, con la quale viene trasmesso il Decreto di trasferimento al Comune di Pietra Ligure, dell'unità immobiliare di che trattasi, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, al patrimonio indisponibile del Comune di Pietra Ligure;

**RITENUTO** acquisire detto immobile al patrimonio indisponibile del Comune di Pietra Ligure;

**DATO ATTO** che sulla proposta di Deliberazione di che trattasi il Dirigente dichiara l'insussistenza anche potenziale di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990;

**VISTI** i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 - 1° comma del T.U.E.L. - D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, allegati quale parte integrante alla presente Deliberazione:

- di regolarità tecnica della proposta espresso dal Dirigente dell'Area Tecnica, Dott. Renato FALCO;
- di regolarità contabile della proposta espresso dal Dirigente dell'Area Economico Finanziaria, Dott. Michele TASSARA;

**VISTO** altresì l'art. 48 del T.U.E.L. n. 267 del 18.08.2000;

### **DELIBERA**

la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata;

**di ACQUISIRE** al patrimonio indisponibile del Comune di Pietra Ligure, l'immobile ubicato in piazza della Vittoria n. 12, identificato catastalmente al N.C.E.U. Foglio n. 4 – particella 271 – sub. 34 (cat. A/3) – classe 2, consistenza 3 vani – superficie catastale 53 mq – valore 140.000,00 €, a seguito di quanto disposto dal Decreto acquisito agli atti comunali in data 21.3.2022, prot. n. 8022 da parte dell'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata che, allegata al presente atto, unitamente alla planimetria catastale, ne formano parte integrante e sostanziale;

**di DARE ATTO** che ai sensi della L. 241/90 s.m.i., il Responsabile del Procedimento è il Dott. Renato FALCO, Dirigente Area Tecnica;

**di DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

**di RENDERE NOTO** che, ai sensi del medesimo comma 6, art. 10 L.R. n. 10/2012, come modificato dall'art. 5 L.R. n. 1/2020, chiunque - nel periodo di pubblicazione - può prendere visione degli atti, estrarne copia e presentare osservazioni".

Dopodiché,

VISTI la proposta deliberativa, concernente l'oggetto ed i pareri resi sulla stessa, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

VISTO l'art. 42 del succitato D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO l'art. 15 dello Statuto Comunale;

UDITO l'intervento del Consigliere CARRARA M., il quale dichiara di dare voto favorevole alla proposta in oggetto;

RITENUTO di dovere approvare la suddetta proposta;

CON VOTI UNANIMI FAVOREVOLI, espressi per alzata di mano, dei n. 13 Consiglieri presenti e votanti, nessun astenuto,

## **D E L I B E R A**

di approvare, per i motivi espressi in narrativa, la proposta deliberativa in oggetto, nel testo che si allega al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale.

Successivamente,

CON VOTI UNANIMI FAVOREVOLI, espressi per alzata di mano, dei n. 13 Consiglieri presenti e votanti, nessun astenuto,

## **D E L I B E R A**

di rendere il presente atto, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, immediatamente eseguibile.

**IL CONSIGLIO TERMINA ALLE ORE 19:10**

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO**

Firmato digitalmente  
VIGNONE Michela

**IL SEGRETARIO GENERALE**

Firmato digitalmente  
Dott. Vincenzo TREVISANO