



COMUNE di PIETRA LIGURE

PROVINCIA DI SAVONA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 55 del Registro delle Deliberazioni

OGGETTO: Variante di esclusivo interesse locale, al vigente P.R.G. finalizzata all'apposizione di vincolo preordinato all'esproprio per allargamento di via Nazario Sauro

L'anno **duemilaventuno** addì **ventidue** del mese di **ottobre** alle ore **17:30** in Pietra Ligure, presso la Sede Comunale, Piazza Martiri della Libertà, 30 convocato ai sensi delle vigenti norme di legge e statuarie, si è riunito il consiglio Comunale composto da:

N.	COGNOME E NOME	PRESENTI
1	DE VINCENZI Luigi - Sindaco	Sì
2	AMANDOLA Francesco - Consigliere	Sì
3	CARRARA Mario - Consigliere	Sì
4	CARRARA Paola - Consigliere	Sì
5	LISCIO Giovanni - Consigliere	Sì
6	FOSCOLO Sara - Consigliere	Sì
7	PASTORINO Marisa - Consigliere	No
8	REMBADO Daniele - Vice Sindaco	Sì
9	ROBUTTI Luca - Consigliere	Sì
10	ROZZI Silvia - Consigliere	Sì
11	SEPPONE Nicola - Consigliere	No
12	VAIANELLA Maria - Consigliere	Sì
13	VIGNONE Michela - Presidente	Sì
	TOTALE PRESENTI	11
	TOTALE ASSENTI	2

Partecipa alla seduta Dott. Vincenzo TREVISANO, nella sua qualità di Segretario Generale.

VIGNONE Michela, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno:

OGGETTO: VARIANTE DI ESCLUSIVO INTERESSE LOCALE, AL VIGENTE P.R.G. FINALIZZATA ALL'APPOSIZIONE DI VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO PER ALLARGAMENTO DI VIA NAZARIO SAURO

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITO l'intervento del Sindaco, Luigi DE VINCENZI, il quale relaziona sulla proposta di deliberazione, di seguito riportata:

"PREMESSO che:

- *la strada comunale "Via Nazario Sauro" si sviluppa per tutta la sua lunghezza fiancheggiando l'argine sinistro del torrente Maremola, con inizio dall'intersezione con Via Soccorso e termine al confine del territorio comunale con il limitrofo comune di Tovo San Giacomo;*
- *trattasi di arteria di rilevante importanza per il territorio in quanto collega la zona della foce, dove sono presenti i ponti della Via Aurelia e di accesso al centro cittadino, con l'unico altro ponte che attraversa il Torrente proprio in prossimità del confine tra i due comuni, e, pertanto, inevitabilmente interessata da un elevato volume di traffico veicolare;*

DATO ATTO, in particolare,

- *che:il Comune di Pietra Ligure intende pertanto procedere alla manutenzione ordinaria, straordinaria ed all'allargamento della strada comunale denominata Via N. Sauro, finalizzate al miglioramento del traffico veicolare e pedonale ed al convogliamento delle acque meteoriche in relazione alla presenza del limitrofo torrente Maremola, nonché ad una riqualificazione urbana lungo tutto il tracciato;*
- *a tal fine, con Determina Dirigenziale Area Tecnica n. 422 del 21.10.2019 è stato incaricato il professionista esterno, Dott. Ing. Pierluigi VALLE di Pietra Ligure, per la predisposizione di un progetto di fattibilità tecnica ed economica;*

RILEVATO che la zona di intervento, allo stato attuale, in base al vigente P.R.G. comunale, ricade nelle seguenti zone:

- *parzialmente in zona aa – Zona artigianale (art. 10 N.T.A.);*
- *parzialmente in zona a – Servizi comunali (art. 13 N.T.A.);*
- *parzialmente in zona s – Residenziali sature (art. 7.3 N.T.A.);*
- *parzialmente in zona b – Zona ad edilizia di completamento intensiva (art. 8.2 N.T.A.).*

CONSIDERATO che la porzione in ampliamento si trova in fregio alla viabilità esistente definendo la nuova zona quale "Area per la viabilità", in variante al P.R.G. per apposizione vincolo preordinato all'esproprio;

DATO ATTO che il progetto comporta una variante urbanistica al fine di rendere coerente la destinazione d'uso delle porzioni di terreno oggi ricadenti nelle succitate zone del vigente P.R.G.;

RICHIAMATA la Delibera di G.C. n. 125 del 17.09.2020, e successiva, integrativa n. 69 del 25.05.2021 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica generale dei lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria ed allargamento di Via Nazario Sauro, relativo ai lotti 1 e 2, redatto in data giugno 2020 dal citato tecnico incaricato Dott. Ing. Pierluigi VALLE, comportante il costo complessivo di € 1.830.000,00;

VISTO il parere favorevole espresso, per quanto di competenza, dalla Commissione Edilizia Comunale in data 14/10/2021;

VISTA la L.R. n. 32/2012 e, in particolare, l'art. 3, comma 3, nonché il primo comma dell'art. 8, il quale attribuisce all'organo esecutivo dell'Autorità procedente il compito di provvedere all'adozione del Rapporto Preliminare al fine di avviare la procedura di Verifica di assoggettabilità alla VAS;

VISTO il rapporto preliminare per la verifica di assoggettabilità alla V.A.S. ai sensi della L.R. n. 32/2012, acquisito agli atti comunali in data 15.09.2021, prot. n. 25248, redatto da parte del citato professionista, Dott. Ing. Pierluigi VALLE di Pietra Ligure unitamente al Dott. Geol. Carlo CIVELLI di Ceriale, completo dei seguenti elaborati:

- 01b – Cartografia
- 02b - Ortofoto
- 06b - PRG vigente
- 07b - PRG Variante
- 08b - Piano Particolare

- A - Relazione Tecnica – Variante urbanistica
- C - Relazione geologica preliminare
- D - Documentazione Fotografica

CONSIDERATO che:

- l'intervento riveste carattere di urgenza in quanto eliminerà un cogente pericolo per la pubblica incolumità, in quanto permetterà la circolazione in sicurezza delle utenze deboli che potranno percorrere la strada protette da idoneo marciapiede;
- l'allargamento della piattaforma della sede stradale permetterà un migliore deflusso delle acque che nei momenti di criticità idraulica potrebbero esondare dal letto del torrente e quindi troverebbero un'area maggiore di deflusso mitigando così il rischio idraulico dell'intera zona;

RICHIAMATA la Delibera di G.C. n. 117 del 16.09.2021 con la quale è stato adottato il rapporto preliminare redatto ai fini della Verifica di assoggettabilità a VAS ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs. n. 152/2006, nonché dell'art. 8 della L.R. n. 32/2012;

DATO ATTO che sulla proposta di Deliberazione di che trattasi il Dirigente, dichiara l'insussistenza anche potenziale di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta espresso dal Dirigente Area Tecnica, Dott. Renato Falco, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. del 18.8.2000 n. 267;

VISTI altresì:

- la L.R. n. 36/1997;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- il D. Lgs. n. 152/2006 e, in particolare, gli artt. 6, 11 e 12;
- la L.R. n. 16/2008;

CON VOTI unanimi resi ed espressi nei modi e nelle forme di legge, anche e successivamente, in ordine all'immediata eseguibilità del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 134 comma 4°, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

DELIBERA

DI ADOTTARE la variante di esclusivo interesse locale, al vigente P.R.G., individuando delle porzioni di aree da destinare ad "Area per viabilità" come da soluzione progettuale proposta, costituita dai seguenti elaborati grafici:

- 01b – Cartografia
- 02b - Ortofoto
- 06b - PRG vigente
- 07b - PRG Variante
- 08b - Piano Particolare
- A - Relazione Tecnica – Variante urbanistica
- C - Relazione geologica preliminare
- D - Documentazione Fotografica

dando impulso all'epigrafato procedimento urbanistico-edilizio, nel rispetto di quanto previsto dal "nuovo" art. 10, L.R. n. 10/2012, come modificato dall'art. 5 della L.R. n. 1/2020;

DI FARE PROPRIA la Delibera di Giunta Comunale n. 117 del 16.09.2021 con la quale è stato adottato il rapporto preliminare redatto ai fini della Verifica di assoggettabilità a VAS ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs. n. 152/2006, nonché dell'art. 8 della L.R. n. 32/2012;

DI STABILIRE, ai sensi dell'art. 10, comma 6, L.R. n. 1/2012, che la presente deliberazione, unitamente agli elaborati di progetto, nonché le integrazioni documentali, siano depositati a cura degli Uffici Comunali a libera visione del pubblico, per il periodo di quindici giorni consecutivi, presso la Segreteria, nonché pubblicati sul sito informatico del Comune di Pietra Ligure (www.comunepietraligure.it);

DI RENDERE NOTO che, ai sensi del medesimo comma 6, art. 10 L.R. n. 10/2012, come modificato dall'art. 5 L.R. n. 1/2020, chiunque - nel periodo di pubblicazione - può prendere visione degli atti, estrarne copia e presentare osservazioni".

Dopodiché,

VISTI la proposta deliberativa, concernente l'oggetto ed i pareri resi sulla stessa, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

VISTO l'art. 42 del succitato D.Lgs.n.267/2000;

VISTO l'art. 15 dello Statuto Comunale;

UDITI gli interventi dei Consiglieri, così come riportati nella trascrizione integrale, allegata al presente provvedimento;

RITENUTO di dovere approvare la suddetta proposta;

CON VOTI UNANIMI FAVOREVOLI, espressi per alzata di mano, dei n.11 Consiglieri presenti e votanti, nessun astenuto,

D E L I B E R A

di approvare, per i motivi espressi in narrativa, la proposta deliberativa in oggetto, nel testo che si allega al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale.

Successivamente,

CON VOTI UNANIMI FAVOREVOLI, espressi per alzata di mano, dei n.11 Consiglieri presenti e votanti, nessun astenuto,

D E L I B E R A

di rendere il presente atto, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, immediatamente eseguibile.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

Firmato digitalmente
VIGNONE Michela

IL SEGRETARIO GENERALE

Firmato digitalmente
Dott. Vincenzo TREVISANO