



# COMUNE di PIETRA LIGURE

PROVINCIA DI SAVONA

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

### N° 5 del Registro delle Deliberazioni

**OGGETTO:** presa d'atto della non sussistenza di criticità ambientali, rif.to paragrafo b2 del DGR n. 75/2013, come modificata ed integrata dalla DGR 223/2014, relativa alla Variante allo S.U.A. di iniziativa privata in Via Morelli, Loc. "Le Costanze" Progetto di Variante casa G" - Ambito di intervento Organico n° 4

L'anno duemilasedici addì dodici del mese di febbraio alle ore 18:00 in Pietra Ligure, presso la Sede Comunale, Piazza Martiri della Libertà, 30 convocato ai sensi delle vigenti norme di legge e statuarie, si è riunito il consiglio Comunale composto da:

N.	COGNOME E NOME	PRESENTI
1	BIANCHI Franco - Consigliere	Sì
2	VALERIANI Avio - Sindaco	Sì
3	AMANDOLA Francesco - Consigliere	No
4	BONFIGLIO Anna - Consigliere	Sì
5	CARRARA Mario - Consigliere	Sì
6	CUTTURINI Giancarlo - Consigliere	Sì
7	FONTANA Paolo - Consigliere	Sì
8	FOSCOLO Sara - Consigliere	No
9	FRUMENTO Daniela - Consigliere	Sì
10	LUCIANO Antonio - Consigliere	Sì
11	MATTEA Carla - Consigliere	No
12	NEGRO Giacomo - Consigliere	Sì
13	REMBADO Daniele - Consigliere	Sì
	TOTALE PRESENTI	10
	TOTALE ASSENTI	3

Partecipa alla seduta Dr.ssa Fiorenza OLIO nella sua qualità di Segretario Generale.

BIANCHI Franco, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno:

**OGGETTO: PRESA D'ATTO DELLA NON SUSSISTENZA DI CRITICITA' AMBIENTALI, RIF.TO PARAGRAFO B2 DEL DGR N. 75/2013, COME MODIFICATA ED INTEGRATA DALLA DGR 223/2014, RELATIVA ALLA VARIANTE ALLO S.U.A. DI INIZIATIVA PRIVATA IN VIA MORELLI, LOC. "LE COSTANZE – PROGETTO DI VARIANTE CASA G" - AMBITO DI INTERVENTO ORGANICO N° 4**

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**UDITO** l'intervento del Sindaco, Avio VALERIANI, il quale relaziona sulla proposta di deliberazione di seguito riportata:

### **“PREMESSO CHE:**

- 1. in data 14.06.2007, prot. 10250, è stato emanato il Provvedimento Finale di conclusione del procedimento, in conformità alla Determinazione conclusiva alla Conferenza dei Servizi, nel cui contesto è stato approvato il Piano Particolareggiato in zona “Ni3” di P.R.G. in variante contestuale e connessa al vigente P.R.G. e le varianti al P.R.G. ad esso sottese;*
- 2. in data 15.10.2010, prot. n. 32910, i Sigg. **NOCERA Domenico**, nato a Cammarata (AG) il 27.12.1949, C.F.: NCRDNC49T27V486I e **SANDOLINO Nicoletta**, nata a Calice Ligure (SV) il 23.03.1946, C.F.: SNDNTL46C63B409C, hanno presentato domanda tesa ad ottenere l'approvazione di VARIANTE al progetto relativo allo S.U.A., di iniziativa privata, in Via Morelli, Loc. “Le Costanze – Progetto di Variante casa G” - Ambito di intervento Organico n° 4;*
- 3. con Delibera di Consiglio Comunale n. 3 del 22.01.2015 è stata adottata Variante allo S.U.A. di iniziativa privata in via Morelli, località “le Costanze”, inerente la variante alla casa “G” compresa nell'Ambito di Intervento Organico n° 4;*

### **DATO ATTO CHE**

- 4. La proposta di variante allo S.U.A., approvato con Provvedimento Finale del 14.06.2007, prot. 10250, configura le seguenti principali modifiche, tutte ascrivibili all'Ambito di intervento Organico n° 4 - casa “G”:*
  - modifica al sedime del fabbricato denominato “casa G”, traslato orizzontalmente, verso sud, di circa 20 metri rispetto alla posizione assentita, garantendo tuttavia il rispetto della distanza minima di m 4,00 dall'asse dell'elettrodotto delle FF.SS.; tale elettrodotto, a seguito di un rilievo di maggior dettaglio, risulta essere collocato in posizione traslata di circa 4,5 metri rispetto a quanto indicato negli elaborati grafici approvati;*
  - variazione del tracciato di alcune reti di sottoservizi in funzione della traslazione della “casa G”;*
  - realizzazione di un nuovo piano interrato da adibire ad autorimessa;*

- modifiche, sotto il profilo architettonico e compositivo, consistenti nella diversa soluzione della copertura e nell'inserimento di due porticati laterali;

- diversa distribuzione degli spazi interni;

**VISTA** la nota, prot. 30275 del 05.11.2015, con la quale è stata trasmessa l'autocertificazione di non sussistenza di criticità ambientali – rif.to paragrafo B.2 DGR n. 223/2014, relativa alla pratica in oggetto, sottoscritta congiuntamente dall'arch. Luciano NOCERA e dal geom. Micaela NOCERA, contenente dichiarazione che non risulta necessaria valutazione ambientale strategica né verifica di assoggettabilità come definite dalla L.R. 32/2012;

**DATO ATTO** che ai fini dell'espletamento della procedura prevista dalla citata L.R. 32/2012 risulta necessario procedere alla presa d'atto ed alla condivisione della documentazione tecnica sopraindicata facente parte del progetto di variante allo S.U.A., di iniziativa privata, in Via Morelli, Loc. "Le Costanze – Progetto di Variante casa G" - Ambito di intervento Organico n° 4, proposto dai sig.ri NOCERA Domenico e SANDOLINO Nicoletta;

**VISTA** la Legge Regionale 10 agosto 2012 n. 32 "Disposizioni in materia di valutazione ambientale strategica (VAS) e modifiche alla L.R. 38/1998 (Disciplina della valutazione di impatto ambientale)";

**VISTA** la deliberazione della Giunta Regionale n. 331 del 28.03.2013 "indicazioni applicative ai sensi dell'art. 17 della L.R. 32/2013 in materia di valutazione ambientale di piani e programmi" come sostituita dal DGR n. 223 del 28 02.2014 ad oggetto "Art. 17 L.R. 32/2012 in materia di VAS-Aggiornamento degli indirizzi applicativi – sostituzione DGR 331/2013";

**VISTA** la L.R. n. 36/1997 come modificata dalla L.R. 19/2002 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** il Dlgs 152/2006 e ss.mm.ii;

**ACQUISITO** il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta espresso dal Dirigente dell'Area Tecnica Ing. Jgor NOLESIO - ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. del 18.08.2000 n. 267;

### **DELIBERA**

- **DI DARE ATTO** che in base al contenuto dell'autocertificazione, prot. 30275 del 05.11.2015, sottoscritta congiuntamente dall'arch. Luciano NOCERA e dal geom. Micaela NOCERA, non sussistono criticità ambientali, rif.to paragrafo B.2 del DGR n. 223/2014, relativamente al progetto in oggetto;
- **DI CONDIVIDERE**, anche alla luce dell'apposita nota dell'U.T.C. datata 01.12.2015, i contenuti e le valutazioni della citata autocertificazione in merito alla non sussistenza di criticità ambientali relativamente al progetto di variante allo S.U.A., di iniziativa privata,

*in Via Morelli, Loc. “Le Costanze – Progetto di Variante casa G” - Ambito di intervento Organico n° 4 e quindi di dichiarare che lo stesso non deve essere sottoposto a verifica di assoggettabilità a VAS;*

- **DI STABILIRE**, ai sensi dell'art. 59, comma 2, lettera b), della L. R. n. 36/1997 e s.m.i., che la presente deliberazione, nonché tutti gli atti del procedimento, saranno depositati, a cura degli Uffici Comunali, a libera visione del pubblico, per il periodo di trenta giorni, al fine dell'eventuale presentazione, nello stesso periodo, di osservazioni da parte di chiunque ne abbia interesse;
- **DI DARE MANDATO** al Dirigente dell'Area Tecnica, Ing. Jgor Nolesio, di tutti gli adempimenti necessari alla formalizzazione degli atti ed al competente Ufficio Tecnico dell'espletamento degli adempimenti di pubblicità e partecipativi di legge;
- **DI RENDERE** il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000”.

Dopodiché,

VISTI la proposta deliberativa concernente l'oggetto ed i pareri resi sulla stessa, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

UDITI gli interventi dei Consiglieri, così come riportati nella trascrizione integrale allegata al presente provvedimento;

VISTO l'art. 42 del succitato D.Lgs.n.267/2000;

VISTO l'art. 15 dello Statuto Comunale;

RITENUTO di dovere approvare la suddetta proposta;

CON VOTI UNANIMI FAVOREVOLI, espressi per alzata di mano, dei n.10 Consiglieri presenti e votanti e nessun astenuto.

## **DELIBERA**

di approvare la proposta deliberativa in oggetto, nel testo sopra riportato.

Successivamente,

CON VOTI UNANIMI FAVOREVOLI, espressi per alzata di mano, dei n.10 Consiglieri presenti e votanti e nessun astenuto.

**D E L I B E R A**

di rendere il presente atto, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, immediatamente eseguibile.

**VIENE DATO ATTO CHE ESCE DALL'AULA IL SINDACO AVIO VALERIANI – I  
PRESENTI RISULTANO N. 9**

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO**

Firmato digitalmente  
BIANCHI Franco

**IL SEGRETARIO GENERALE**

Firmato digitalmente  
Dr.ssa Fiorenza OLIO